

## Appartamento a Teolo - Teolo - Centro

**Descrizione:** Teolo alto: Appartamento 2 camere. In zona collinare con splendida vista panoramica dei Colli Euganei, proponiamo in vendita appartamento al primo piano di una palazzina residenziale di sole 3 unità. L'unità è composta da: ingresso -soggiorno - angolo cottura con poggiolo, 2 camere di cui una con poggiolo, bagno finestrato. Dispone di garage al piano seminterrato e di giardino privato. L'immobile recentemente ristrutturato, ha un ampio spazio adibito a parcheggio ed un giardino comune. E' dotato di impianti autonomi, riscaldamento a pavimento, cappotto esterno. Immobile attualmente affittato con regolare contratto di locazione. Classe en C ipe 86,58 kWk/m2anno. Prezzo euro 105.000. Per ulteriori informazioni Agenzia Immobiliare iCora' tel.049 9902309 cell. 347 7691555 info@icora.biz www.icora.biz - Rif. A414. Chi siamo, iCora' Immobiliare Teolo: Affidabilità, assistenza, cortesia, disponibilità e preparazione. Nel momento in cui deciderete di acquistare un immobile, possiamo garantirVi la collaborazione dei migliori esperti a livello giuridico, commercialistico, tecnico nonché gratuitamente una serie di servizi collaterali gratuiti, fra cui perizie, stime di immobili e preventivi nel caso di necessità di ristrutturazione dell'abitazione. Le provvigioni della nostra agenzia immobiliare sono fra le più basse richieste nel mercato a fronte di un servizio che vuole essere il più possibile completo: siamo a fianco dei nostri clienti non solo nella scelta dell'immobile ma anche nei momenti successivi all'acquisto, garantendoli da ogni possibile rischio e cercando di risolvere con Loro gli eventuali problemi creatisi. La vasta scelta di immobili a disposizione presso l'agenzia immobiliare e i contatti con una clientela selezionata completano il quadro di un lavoro svolto con la massima serietà e il massimo impegno.

### Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

### Ambienti dell'immobile

Soggiorno angolo cottura	si
Camere	2
Bagni	1
Garage	1
Giardino	si

### Livelli sui quali si dispone l'immobile

Piano semi interrato	si
Primo piano	si

### Spifiche tecniche

Predisposizione aria condizionata	si
Riscaldamento autonomo	si
Riscaldamento a pavimento	si

### Altre informazioni

metri quadri	83
--------------	----

