

## Appartamento ad Abano Terme - Abano Terme - Centro

**Descrizione:** Abano Terme A due passi dalla zona pedonale di Abano Terme, proponiamo appartamento su palazzina di nuova costruzione.

L'immobile è al piano terra con giardino ed è così composto: Ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere singole, 1 camera matrimoniale con servizio esclusivo, 1 servizio e lavanderia.

Completa l'unità il giardino di 115 mq che avvolge l'immobile e un garage doppio.

Classe energetica top A4. No gas.

Personalizzabile ogni dettaglio.

Per ulteriori informazioni e per visitare l'immobile, Agenzia iCorà' Tel.049 9902309 - 389 6403911 - info@icora.biz.

Chi siamo » iCorà Immobiliare Teolo

Affidabilità, assistenza, cortesia, disponibilità e preparazione

Nel momento in cui deciderete di acquistare un immobile, possiamo garantirvi la collaborazione dei migliori esperti a livello giuridico, commercialistico, tecnico nonché gratuitamente una serie di servizi collaterali gratuiti, fra cui perizie, stime di immobili e preventivi nel caso di necessità di ristrutturazione dell'abitazione.

La mediazione della nostra agenzia immobiliare prevede un servizio completo: siamo a fianco dei nostri clienti non solo nella scelta dell'immobile ma anche nei momenti successivi all'acquisto, garantendoli da ogni possibile rischio e cercando di risolvere con Loro gli eventuali problemi creatisi. La vasta scelta di immobili a disposizione presso l'agenzia immobiliare e i contatti con una clientela selezionata completano il quadro di un lavoro svolto con la massima serietà e il massimo impegno.

### Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

### Ambienti dell'immobile

Soggiorno angolo cottura	si
Camere	3
Bagni	2
Lavanderia	si
Garage doppio	1
Giardino	si

### Livelli sui quali si dispone l'immobile

Piano terra	si
-------------	----

### Spifiche tecniche

Allarme	si
Predisposizione allarme	si
Ascensore	si
Predisposizione aria condizionata	si
Accesso disabili	si
Riscaldamento a pavimento	si
Pannelli fotovoltaici	si
Animali ammessi	si
Domotica	si
Tapparelle motorizzate	si
Porta blindata	si
Numero portoni	1
Numero accessi carrai	1
Connettività	2

**Altre informazioni**

metri quadri	135
costruzione	2023



**Euro 300.000**