

## Villa a Mestrino - Mestrino - Centro

**Descrizione:** A Mestrino in centro paese proponiamo importante villa singola. Unica come disegno che con i suoi piani sfalsati la rendono molto funzionale avendo una metratura importante ben 350mq.

Ingresso, cucina abitabile e grande sala che danno sul portico, bellissima taverna con caminetto e cucina, cantina, 3 camere matrimoniali, 3 servizi, mansarda, lavanderia, stireria, studio e garage doppio.

Completa il tutto giardino di 500mq che avvolgono la villa.

Per ulteriori informazioni e per visitare l'immobile, Agenzia iCora' Tel.049 9902309 - 389 6403911 - info@icora.biz.

Chi siamo » iCorà Immobiliare Teolo

Affidabilità, assistenza, cortesia, disponibilità e preparazione

Nel momento in cui deciderete di acquistare un immobile, possiamo garantirvi la collaborazione dei migliori esperti a livello giuridico, commercialistico, tecnico nonché gratuitamente una serie di servizi collaterali gratuiti, fra cui perizie, stime di immobili e preventivi nel caso di necessità di ristrutturazione dell'abitazione.

La mediazione della nostra agenzia immobiliare prevede un servizio completo: siamo a fianco dei nostri clienti non solo nella scelta dell'immobile ma anche nei momenti successivi all'acquisto, garantendoli da ogni possibile rischio e cercando di risolvere con Loro gli eventuali problemi creatisi. La vasta scelta di immobili a disposizione presso l'agenzia immobiliare e i contatti con una clientela selezionata completano il quadro di un lavoro svolto con la massima serietà e il massimo impegno.

### Contratti accettati

|         |    |
|---------|----|
| Vendita | si |
|---------|----|

### Ambienti dell'immobile

|               |    |
|---------------|----|
| Soggiorno     | si |
| Cucina        | si |
| Camere        | 5  |
| Bagni         | 3  |
| Mansarda      | si |
| Taverna       | si |
| Soffitta      | si |
| Terrazzi      | 1  |
| Poggioli      | 1  |
| Ripostigli    | 2+ |
| Cantina       | si |
| Lavanderia    | si |
| Garage        | 1  |
| Garage doppio | 1  |
| Posto auto    | 2  |
| Giardino      | si |

### Livelli sui quali si dispone l'immobile

|                      |    |
|----------------------|----|
| Piano interrato      | si |
| Piano semi interrato | si |
| Piano terra          | si |
| Piano rialzato       | si |
| Primo piano          | si |

### Spefiche tecniche

|                        |    |
|------------------------|----|
| Riscaldamento autonomo | si |
| Numero portoni         | 1  |
| Numero accessi carrai  | 1  |
| Canna fumaria          | si |

**Altre informazioni**

costruzione

1984



**Euro 395.000**