

Bifamiliare a Torreglia

Descrizione: Torreglia Bifamiliare in orizzontale indipendente. Accesso autonomo e scoperto esclusivo ci accompagna alla residenza sviluppata in orizzontale al piano superiore e composta da: Zona Ingresso su grande Soggiorno, Cucina separata con zona pranzo, 2 Camere Matrimoniali, Bagno finestrato con doccia, Terrazza, Grande garage al piano terra con locale dispensa e wc. Completa l'immobile l'ampio scoperto in parte destinato a camminamenti e viale di accesso e in parte riservato a posti auto, e a giardino piantumato o orto. Immobile costruito tra gli anni 60 e 70, sempre abitato e mantenuto che si potrebbe prestare ad opere di ammodernamento.

Dislocata in contesto residenziale centrale nel paese di Torreglia, zona caratterizzata dal paesaggio delle colline che la circonda ma comunque comoda ad ogni tipo di servizio.

Nelle vicinanze possiamo trovare qualsiasi esercizio commerciale ricettivo direzionale: ospedale di Abano a 10 minuti, banche, uffici postali, asili scuole elementari medie e superiori tutte nell'arco di 4 km, supermercati tra cui Aliper Despar e Famila a 5 minuti, tutte le primarie banche, centri sportivi palestre e piscine termali.

Comoda viabilità e servizio di pubblico trasporto: Aeroporto di Venezia a 45 minuti di distanza, Casello autostradale di Terme Euganee A13 o Padova Ovest A4 a 10 minuti di strada, stazione ferroviaria di Montegrotto a 10 minuti, AutoBus Bus Italia con linea extraurbana, numerose le piste ciclabili con attacco anche dell'anello colli Euganei. Disponibilità anche immediata!

Per maggiori informazioni o visitare direttamente l'immobile non esitare a contattarci: Agenzia immobiliare iCorà, Tel. 049 9902309 Alessandro 347 7691555 , alessandro@icora.biz , www.icora.biz . L'agenzia mette disposizione un servizio gratuito di consulenza per usufruire o accedere ai migliori mutui o finanziamenti utili all'acquisto, gestiamo la vendita, la valutazione di eventuali vostre proprietà e se possibile anche la permuta.

Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

Ambienti dell'immobile

Soggiorno	si
Cucina	si
Camere	2
Bagni	1
Terrazzi	1
Poggioli	1
Ripostigli	1
Lavanderia	si
Garage	1
Garage doppio	1
Posto auto	2
Giardino	si

Livelli sui quali si dispone l'immobile

Ultimo piano	si
--------------	----

Spifiche tecniche

Ingresso indipendente	si
Arredo	si
Aria condizionata	si
Cassaforte	si
Animali ammessi	si
Numero portoni	1
Numero accessi carrai	1
Zanzariere	si
Tende da sole	1
Impianto elettrico	2
Canna fumaria	si

Connettivita	2
--------------	---

Altre informazioni

metri quadri	150
costruzione	1967



Euro 149.000