

## Appartamento a Galzignano Terme

**Descrizione:** Proponiamo appartamento al piano terra su piccola palazzina di 4 unità abitative, tutte con ingresso indipendente situato nel cuore di Valsanzibio di Galzignano Terme.

Completamente ristrutturata e con una superficie generosa di ben 200 mq, questa proprietà offre ampi spazi luminosi e confortevoli per tutta la famiglia.

L'immobile è caratterizzato da un'ottima distribuzione degli ambienti ed è così formato: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, 2 bagni e 2 terrazze, al piano seminterrato troviamo piccola taverna.  
Giardino di 150mq

Completa l'immobile garage e posto auto coperto.

Situato vicino alle terme rinomate della zona, l'appartamento beneficia anche dell'accesso facile ai vari servizi locali come ristoranti, negozi e scuole.

Galzignano Terme è conosciuta non solo per il suo patrimonio termale ma anche per i suoi splendidi paesaggi naturali che invitano a passeggiate rilassanti tra vigne e colline verdi. Inoltre, la posizione strategica permette facili collegamenti con le città vicine quali Padova e Abano Terme.

Per ulteriori informazioni e per visitare l'immobile, Agenzia iCorà' Tel.049 9902309 - 389 6403911 - info@icora.biz.

Chi siamo » iCorà Immobiliare Teolo

Affidabilità, assistenza, cortesia, disponibilità e preparazione

Nel momento in cui deciderete di acquistare un immobile, possiamo garantirvi la collaborazione dei migliori esperti a livello giuridico, commercialistico, tecnico nonché gratuitamente una serie di servizi collaterali gratuiti, fra cui perizie, stime di immobili e preventivi nel caso di necessità di ristrutturazione dell'abitazione.

La mediazione della nostra agenzia immobiliare prevede un servizio completo: siamo a fianco dei nostri clienti non solo nella scelta dell'immobile ma anche nei momenti successivi all'acquisto, garantendoli da ogni possibile rischio e cercando di risolvere con Loro gli eventuali problemi creatisi. La vasta scelta di immobili a disposizione presso l'agenzia immobiliare e i contatti con una clientela selezionata completano il quadro di un lavoro svolto con la massima serietà e il massimo impegno.

### Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

### Ambienti dell'immobile

Soggiorno	si
Cucina	si
Camere	3
Bagni	2
Taverna	si
Terrazzi	2
Poggioli	2
Ripostigli	1
Garage	1
Posto auto	1
Giardino	si
Porticato	si



### Livelli sui quali si dispone l'immobile

Piano terra	si
-------------	----

### Altre informazioni

metri quadri	200
costruzione	1985

**Euro 240.000**